



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

Улица Брянская, д. 9, Москва, 121059
Телефон: (499) 240-03-12, факс (499) 240-20-12
E-mail: stroinadzor@mos.ru, <http://www.mos.ru/stroinadzor/>
ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390
ИНН/КПП 7730544207/773001001

10.11.2022 № 09-661/22-(24)-1

на № _____ от _____

Уважаемый Олег Андреевич!

Главе муниципального округа
Восточное Дегунино в г. Москве

О.А. Морозову

munvdeg@mail.ru

Комитет государственного строительного надзора города Москвы рассмотрел в части касающейся Ваше обращение от 26.10.2022 № 3/22-224 по вопросу допущенных нарушений при проведении работ при строительстве объекта улично-дорожной сети «Магистраль от Фестивальной улицы до Алтуфьевского шоссе с путепроводом через МЖД Савеловского направления» и сообщает следующее.

В соответствии с Положением о Комитете государственного строительного надзора города Москвы, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 16.06.2011 № 272-ПП, Комитет является отраслевым органом исполнительной власти города Москвы, осуществляющим государственный строительный надзор, выдачу разрешений на строительство и на ввод объектов в эксплуатацию при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, а также реализует иные полномочия в установленной сфере деятельности (далее – Комитет).

Согласно ч. 3 ст. 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) предметом государственного строительного надзора является соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 настоящего Кодекса проектной документации.

Комитет осуществляет государственный строительный надзор в порядке, установленном Федеральным законом от 31.07.2020 N 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

По указанному в обращении адресному ориентиру осуществляются работы по строительству объекта «Строительство путепровода через пути Савеловского направления Московской железной дороги, соединяющего ул. 800-летия Москвы с Инженерной ул. Этап № 2 «Основной период строительства (переустройство инженерных сетей, строительство путепровода, дороги, пешеходных переходов)» на основании выданного Мосгосстройнадзором разрешения на строительство и в соответствии с утвержденной и согласованной в установленном порядке

проектной документацией, имеющей положительное заключение Мосгосэкспертизы.

В составе утвержденной проектной документации был рассмотрен раздел проекта «Перечень мероприятий по охране окружающей среды», в котором проводилась оценка воздействия данного строительства на окружающую среду с разработкой мероприятий по охране атмосферного воздуха, водных ресурсов, почв и грунтов, объектов растительного мира, по шумовому воздействию на период строительства.

Данный раздел проекта также прошел экспертизу и согласно положительному заключению соответствует действующим нормативам, а также санитарно-эпидемиологическим и экологическим требованиям.

В соответствии с действующим законодательством Российской Федерации контрольно-надзорные мероприятия на объектах капитального строительства осуществляются органами государственного строительного надзора на основании утвержденных программ проверок.

Мосгосстройнадзором в июне и сентябре текущего года проводились надзорные мероприятия на данном объекте с привлечением лаборатории государственного бюджетного учреждения города Москвы «Центр экспертиз, исследований и испытаний в строительстве» (далее – ГБУ «ЦЭИИС»), которой были выполнены исследования, в том числе оценка соответствия концентрации вредных веществ в атмосферном воздухе на прилегающей территории от источников выбросов на строительной площадке.

По результатам проведенных исследований превышения допустимых концентраций не зафиксированы. Полученные значения не превышают установленных нормативов и соответствуют санитарным требованиям.

По вопросу несоблюдения требований по выполнению шумозащитных мероприятий сообщаем.

Мосгосстройнадзором в сентябре текущего года проводились надзорные мероприятия на данном объекте с привлечением лаборатории ГБУ «ЦЭИИС», которой были выполнены замеры уровней шума в существующей жилой застройке в дневное время суток при производстве работ на объекте.

По результатам проведенных акустических исследований превышения допустимых уровней шума не зафиксированы. Полученные значения не превышают установленных нормативов и соответствуют санитарным требованиям.

Одновременно в ходе проверки выявлено невыполнение в полном объеме шумозащитных мероприятий, предусмотренных проектом на период строительства (не произведена замена оконных блоков в существующих жилых домах на окна с повышенной звукоизоляцией в режиме проветривания до начала производства строительных работ; не выполнено сплошное, акустически непрозрачное ограждение территории строительной площадки высотой 2 м со стороны Керамического проезда, выполняющее функцию шумозащитного экрана).

Также в рамках надзорных мероприятий в сентябре текущего года выявлены нарушения в части выполнения предусмотренных проектом

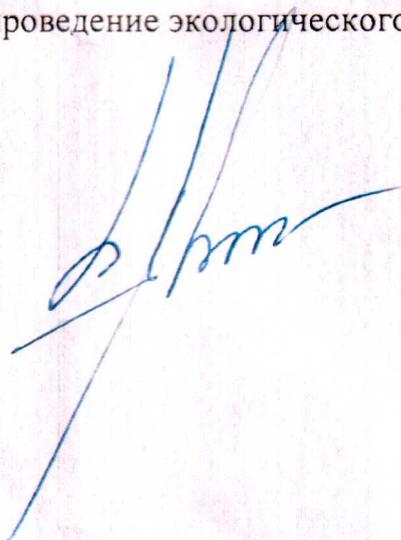
мероприятий по охране окружающей среды, в том числе отсутствие ограждения сохраняемых в пределах строительных площадок деревьев щитами высотой 2 м, засыпка извлеченным грунтом корневых шеек и стволов растущих деревьев и кустарников, не выполнен вывоз разработанного грунта, допущено его значительное накопление в зонах производства работ, а также выезды с территории строительной площадки, расположенной в районе станции МЦД «Бескудниково» на Керамическом проезде, не оборудованы пунктом мойки (очистки) колес, в результате чего допускается вынос загрязнения на прилегающую городскую территорию, пункт мойки колес, установленный на строительной площадке рядом с д. 32 по ул. 800-летия Москвы, не оборудован очистной установкой и шламоприемным кюветом.

За выявленные нарушения в отношении генерального подрядчика АО «Московская Инженерно-Строительная Компания», технического заказчика Государственного казенного учреждения г. Москвы «Управление дорожно-мостового строительства» применены меры административного воздействия, оформлены протоколы об административном правонарушении, по результатам рассмотрения вынесены постановления о привлечении к административной ответственности в виде административного штрафа.

По вышеуказанным замечаниям в соответствии со ст. 49 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» были выданы предостережения генеральному подрядчику и техническому заказчику о недопустимости нарушения обязательных требований проекта.

Дополнительно сообщаем, что, по информации генерального подрядчика АО «Московская Инженерно-Строительная Компания», в настоящее время заключен договор с организацией на проведение экологического контроля.

Первый
заместитель председателя



В.И. Лапшин